



# RAPPORT ANNUEL 2022



Séjours & camps



Fêtes & famille



Séminaire & formation



Culture & sport



# Table des **matières**

Message du Président	2
Projet «Sauver le patrimoine»	5
Rapport du Directeur	6
Résultats 2022	8
Bilan 2022	9
Annexe aux comptes 2022	10
Budget 2023	12
Rapport de l'organe de révision	13
Commentaires du trésorier	14
Merci à tous nos bénévoles	15

# Message du **PRESIDENT**



Après deux exercices fortement impactés par la pandémie, l'année 2022 s'annonçait prometteuse. Elle le fut, au-delà de nos espérances, et ce malgré les incertitudes engendrées par la situation géopolitique et environnementale, hélas toujours aussi compliquée.

D'emblée, nous avons ainsi la grande satisfaction de relever que le chiffre d'affaires de notre Fondation a dépassé toutes nos prévisions, inscrivait un montant record au baromètre de nos activités et prestations.

La bonne fréquentation de nos bâtiments a certainement bénéficié d'un report des séjours ou activités annulés au cours des deux années précédentes. Elle est également due au fait que la majorité de nos hôtes s'estime très satisfaite de son séjour au Camp, engendrant un effet promotionnel indéniable.

Nous exprimons par ces lignes nos remerciements appuyés à toute l'équipe de direction, à nos employés fixes et auxiliaires qui ont assuré une charge de travail très intense, à la hauteur du record précité au fil des 365 jours de l'année écoulée.

Le rapport de notre directeur Damien Vuillomenet présente de manière plus complète la grande multiplicité des groupes et hôtes accueillis dans nos murs durant l'exercice écoulé.

Si l'exploitation a connu une forte activité en 2022, il en a été de même pour notre Conseil de fondation qui a poursuivi notamment son travail d'analyse et de planification amorcé en 2021.

Ainsi, le Conseil a approuvé en avril un plan directeur des constructions qui détermine les grandes lignes et les priorités d'investissement sur une perspective à dix ans. Dans ce cadre, des travaux de mise en conformité et d'assainissement urgents ont été planifiés et engagés.

De même, le Conseil a confirmé la mise en route du projet de réhabilitation de la Maison 4 «L'Orée», complété par l'édification d'un nouveau bâtiment d'hébergement. A cet effet, une commission de recherche de fonds constituée en juin s'est rapidement mise à la tâche sous la conduite de M. Daniel Hess, membre du conseil.

Les premiers résultats tangibles du travail accompli sont déjà atteints avec l'édition d'une plaquette de présentation du projet, accompagnée d'une liste de donateurs potentiels qui seront sollicités au début de l'année 2023.

Parallèlement, les premiers développements de

ce projet ont été amorcés en partenariat avec des mandataires professionnels.

---

## Activité soutenue et planification

---

D'autres projets significatifs ont été également entrepris tels que le remplacement d'un agencement de cuisine, la mise à jour de notre installation wifi ou l'étude de l'assainissement énergétique du bâtiment des Peupliers.

La forte hausse des coûts de l'énergie enregistrée en 2022 nous a aussi engagé à étudier un projet de pose de capteurs photovoltaïques sur quatre de nos bâtiments. Le Conseil a ainsi validé en septembre un investissement conséquent, afin de réduire notre dépendance énergétique. Le printemps 2023 verra donc plusieurs toitures être équipées de ces installations de production d'énergie.

Sous la houlette fidèle et experte de M. Reynald Jacquet, la commission travaux regroupe une poignée de bénévoles qui investissent un temps considérable pour l'entretien courant de nos installations et bâtiments ou pour soutenir nos employés lors d'activités particulières. Grâce à leur engagement, la toiture de la «cabane à vélos» a été intégralement changée, les arcades du bâtiment principal repeintes et la lustrerie de plusieurs salles remplacée. A leurs côtés, une trentaine de bénévoles se sont également réunis lors de deux «journées travaux» consacrées à de multiples tâches, telles que la pose d'une balançoire, la décoration florale ou des plantations.



La composition du Conseil de fondation a également été légèrement modifiée avec le départ de M. Laurent Nicolet, vice-président et secrétaire, après 16 années de bons et loyaux services à nos côtés. Un grand MERCI à lui pour la qualité et la fidélité de son engagement pour Le Camp. C'est Mme Chantal Bolanz qui a accepté de reprendre ces fonctions depuis avril dernier. Merci à elle. Au travers de 10 séances du bureau du Conseil et 4 séances du Conseil, la conduite de notre institution a été assurée, traitant des sujets déjà mentionnés plus haut mais aussi de l'organisation d'activités ou d'animations.

Ainsi une «journée des Amis du Camp» a vu la participation d'une quarantaine de personnes le 12 juin, pour (re)découvrir Le Camp, ses projets et partager des instants de convivialité.

Même partage et même convivialité lors du repas offert à nos employés et bénévoles en janvier, ou lors de la sortie du Conseil à Estavayer et Payerne en août.

Les membres du Conseil ont également définitivement approuvé le «baptême» de plusieurs



de nos maisons, identifiées jusqu'alors par un simple numéro. Les bâtiments concernés bénéficient donc des appellations ci-après :

Maison 4 = L'Orée, Maison 5 = Les Châtaigniers, Maison 7 = La Seyte. Les autres bâtiments conservent leur nom.

Enfin, lors de la séance du 1<sup>er</sup> décembre, le Conseil a initié une réflexion sur les moyens d'améliorer la visibilité de nos buts et de nos valeurs auprès de nos visiteurs et hôtes.

A la lecture de ce rapport, nous pouvons être très satisfaits des activités déployées, des travaux entrepris et des projets en voie de développement.

En revanche, le beau chiffre d'affaires atteint et notre bonne santé financière ne doivent pas cacher l'importance des investissements que le Camp va devoir consentir ces prochaines années.

Même si les perspectives sont bonnes pour les saisons à venir, une conduite prudente et pragmatique doit rester de mise afin d'assurer notre mission d'accueil et de partage au profit de nos hôtes fidèles ou nouveaux.

Nous remercions ici nos généreux donateurs et amis du Camp qui soutiennent régulièrement notre institution et permettent la réalisation de plusieurs de nos projets. Remerciements réitérés aux membres du Conseil et particulièrement aux membres du bureau qui offrent leur temps, leurs compétences et leurs qualités individuelles au profit du Camp et des buts de notre Fondation.

C'est dans cet esprit que nous maintenons notre engagement pour cette belle institution ces prochaines années.

Philippe André  
Président

Sauver le patrimoine - Satisfaire nos hôtes

# NOTRE PROJET A BESOIN DE VOTRE SOUTIEN



Les quatre bâtiments du bas du Camp nécessitent tous une rénovation à plus ou moins long terme. La première étape de notre projet comprend 2 volets :

- Réhabilitation de la maison l'Orée (N°4) en transformant entièrement l'intérieur, tout en conservant ses caractéristiques protégées.
- Construction d'un nouveau pavillon de 16 lits, nommé la Mairie.

Avec les deux bâtiments du projet, l'un rénové, l'autre neuf, le Camp répondra de manière encore plus adéquate aux besoins de ses hôtes, en particulier les groupes jusqu'à 29 personnes.



← En savoir plus?

# Rapport du **DIRECTEUR**



Nous avons commencé l'année 2022 avec de grandes incertitudes concernant la saison à venir car nous étions encore sous restrictions Covid-19 et avions encore recours aux RHT. Mais heureusement ces dernières barrières ont été levées à la mi-février. Nous avons ainsi vu avec plaisir les demandes de réservation revenir à partir de mars.

## **Début de saison en avril**

La fréquentation du Camp a véritablement commencé début avril et elle n'a fait que s'intensifier aux cours des mois suivants pour finalement nous permettre de réaliser une saison exceptionnelle. Que ce soient nos groupes réguliers, anciens ou nouveaux, tous nous ont fait vivre une saison riche en événements. Ils ont apporté cette diversité et cette convivialité que nous chérissons par-dessus tout. Ce fut un réel bonheur pour tous, de vivre à nouveau une vie normale et sans contrainte.

Nous avons également accueilli un nombre très important de mariages et de fêtes de familles

dont certains avaient été repoussés de deux ans pour attendre la fin de ces restrictions difficiles. Les entreprises ont aussi suivi ce mouvement en revenant à leur tour sur la colline du Camp. Elles y ont trouvé leur place entre les départs de fin de semaine des camps et les arrivées du week-end.

## **Notre force**

Les ressources humaines sont l'une des forces clé de notre fondation. Le secteur de l'administration, en première ligne pour l'accueil et le suivi de nos hôtes ainsi que l'organisation de nombreux événements, a effectué un travail remarquable. Ses employés ont montré beaucoup d'abnégation pour accueillir nos hôtes dans de très bonnes conditions. L'équipe de cuisine a permis à nos hôtes de se restaurer à leur plus grande satisfaction. Enfin je relève ici le travail considérable effectué par notre personnel de l'intendance pour que nos hôtes disposent de maisons propres. C'est un aspect de l'accueil peu visible mais tellement important !

Nous avons vécu des années difficiles et nous avons dû nous adapter à cette situation. Le personnel du Camp a également beaucoup évolué durant cette année. Nous avons vu le départ de plusieurs collaborateurs mais également l'arrivée de nouvelles personnes qui ont relevé les défis avec brio. C'est pour moi un privilège de travailler avec une équipe soudée, toujours prête à relever les challenges qui se présentent.

## **Marché de Noël**

Nous avons eu le plaisir de pouvoir organiser à nouveau notre marché de Noël devenu traditionnel. Les artisans de la région ont répondu présents à notre invitation pour y tenir un stand. Le personnel, la commission des travaux, les

membres et anciens membres du Conseil de Fondation et son Bureau ont aussi répondu présents pour assurer la réussite de cet événement. Nous avons accueilli plus de 400 visiteurs chaque jour. Nous avons également mis en place une restauration au rez-de-chaussée du Bâtiment Principal qui a connu un beau succès.

## Les risques

Si nous avions pu bénéficier d'une situation économique stable, nous aurions pu prétendre à un meilleur résultat. Malheureusement la reprise après Covid et la guerre en Ukraine ont entraîné une augmentation généralisée des prix et une difficulté à trouver du personnel, notamment dans le domaine de la restauration. L'augmentation généralisée des prix nous a fortement impacté en 2022 et continuera d'être une réelle inquiétude en 2023.

A titre d'exemple, je peux comparer les prix suivants : en 2019 (précédente année record) nous avons dépensé pour environ CHF 16'000.00 de pellets alors que la dépense pour 2022 se monte à plus de CHF 34'000.00. Le prix a ainsi doublé. Cette augmentation n'est certes pas unique, mais nous avons vu les prix augmenter de toute part. Que l'on parle de la nourriture, des produits d'entretien, de la blanchisserie ou l'électricité, tous ont eu des augmentations spectaculaires.

## Opportunité

La décision d'installer des panneaux photovoltaïques va nous permettre de maîtriser nos coûts en matière d'électricité et ceci dès le milieu de l'année 2023.

## Les chiffres en quelques lignes

L'activité a véritablement commencé en avril 2022. Nous avons réalisé un chiffre d'affaires record de CHF 1'803'655.31. Pour rappel, un montant de CHF 1'550'000.00 avait été inscrit au budget 2022.

Ce qui est encore plus réjouissant, c'est de constater que ce chiffre d'affaires est en grande

partie dû à l'engouement de groupes à buts « sociaux » qui ont représenté 78% de l'occupation des lieux et 76% du chiffre d'affaires. Les écoles, camps et églises ont à eux seuls représenté 61%.

Les 15% restants sont composés par les associations de la santé, de la culture, du sport, de la formation et des familles.

## Nuitées

En 2022, nous avons totalisé 24'926 nuitées, dont 15'933 enfants et 8'993 adultes (plus de 16 ans).

## Conclusion

2022 a été une année chargée mais réussie avec un beau développement constant de notre clientèle. Nos prévisions pour 2023 sont très bonnes mais nous devons veiller à la situation macro-économique qui pourrait péjorer nos résultats futurs.

Les nombreux bénévoles au service du Camp, dont les membres du Conseil et de son Bureau, m'ont apporté un soutien et un engagement de tous les instants. Je les remercie chaleureusement pour ce qu'ils ont apporté au Camp cette année encore. Je n'oublie pas la Commission des Travaux, qui a fourni une importante contribution à la maintenance et au développement de nos infrastructures.

Encore une fois, MERCI à vous tous.

Avant de conclure, je tiens à remercier tous mes collègues qui ont traversé avec moi des temps difficiles mais qui ont toujours su relever la tête et avancer pour faire de cette année une réussite. Je sais qu'il y a eu beaucoup de travail, mais ils ont tous été présents pour travailler dans la même direction, celle du plaisir d'accueillir nos hôtes en 2022 ! MERCI à vous tous, fixes ou auxiliaires, anciens ou nouveaux ! Je vous souhaite une belle saison 2023.

Damien Vuilliomenet  
Directeur

# Résultats 2022

	Budget 2022	Comptes 2022		Comptes 2021	
		Charges	Produits	Charges	Produits
<b>Exploitation</b>					
32. Ventes boissons et kiosque	65'000.00		<b>111'060.47</b>		61'288.54
34. Locations	680'000.00		<b>838'584.09</b>		669'804.81
35. Pensions	590'000.00		<b>767'975.81</b>		485'235.12
36. Prestations au personnel	3'000.00		<b>4'930.46</b>		868.17
37. Charges refacturées	65'000.00		<b>80'175.97</b>		79'495.97
38. Autres produits d'exploitation	0.00		<b>928.51</b>		928.51
42. Achats boissons et kiosque	32'000.00	<b>32'819.23</b>		22'720.80	
44. Achats d'alimentation	194'700.00	<b>237'151.26</b>		168'059.94	
52. Salaires & charges sociales	760'000.00	<b>900'238.47</b>		611'961.50	
614. Blanchisserie	35'000.00	<b>31'494.56</b>		18'862.54	
60. Charges de locaux	8'000.00	<b>18'506.24</b>		9'188.11	
61. Achats de matériel	30'000.00	<b>59'092.52</b>		61'679.58	
61. Entretien : contrats d'entretien	40'000.00	<b>30'402.91</b>		29'354.73	
nettoyage	23'000.00	<b>16'768.10</b>		14'711.38	
travaux d'entretien	24'000.00	<b>40'821.22</b>		15'508.34	
62. Frais véhicule	6'000.00	<b>6'410.59</b>		2'843.82	
63. Assurances	25'000.00	<b>25'556.40</b>		25'338.85	
64. Energie, eau	75'000.00	<b>103'550.07</b>		56'654.54	
65. Frais administratifs et divers	35'000.00	<b>39'180.21</b>		42'860.93	
66. Publicité & Représentation	15'000.00	<b>18'417.86</b>		13'341.86	
67. Dépenses imprévues	5'000.00	<b>0.00</b>		574.00	
<b>Totaux</b>		<b>1'560'409.64</b>	<b>1'803'655.31</b>	1'093'660.92	1'297'621.12
<b>EBITDA</b>	95'300.00	<b>243'245.67</b>		203'960.20	
Marge brute d'exploitation			<b>243'245.67</b>		203'960.20
68. Intérêts-produits			<b>7.39</b>		43.59
68. Int. hypothécaires, int.-ch. & fr.	25'000.00	<b>26'840.35</b>		26'341.94	
69. Amortissements	74'000.00	<b>74'900.00</b>		67'096.00	
75. Charges & prod. exceptionnels		<b>0.00</b>	<b>278.55</b>	500.00	1'878.45
<b>Totaux</b>		<b>101'740.35</b>	<b>243'531.61</b>	93'937.94	205'882.24
Marge après intérêts et amort.	-3'700.00	<b>141'791.26</b>		111'944.30	
<b>INVESTISSEMENTS</b>					
Marge après intérêts et amort.			<b>141'791.26</b>		111'944.30
70. Dons "Amis du Camp"			<b>13'347.00</b>		15'470.00
70. Don de DSR			<b>70'000.00</b>		90'205.00
71. Bâtiments divers		<b>92'418.16</b>		65'105.92	
80. Subventions			<b>0.00</b>		0.00
81. Attrib./Utilis. Réserves		<b>130'075.00</b>	<b>7'000.00</b>	145'000.00	
<b>Totaux</b>		<b>222'493.16</b>	<b>232'138.26</b>	210'105.92	217'619.30
<b>Résultat général</b>		<b>9'645.10</b>		7'513.38	

# Bilan 2022

	Bilan au 31.12.2022			Bilan au 31.12.2021	
	Actifs	Passifs	Totaux	Actifs	Passifs
<b>ACTIFS</b>					
<b>Circulants</b>					
Disponible			951'207.44	762'207.82	
100. Caisse	13'455.66			2'066.71	
101. Poste	631'243.00			665'197.78	
102. Banques	306'508.78			94'943.33	
Réalisables			137'669.33	234'253.37	
106. Titres	200.00			200.00	
110. Créances-clients	173'223.60			258'695.05	
110. Du croire	-40'000.00			-40'000.00	
114. Autres créances	2'934.53			5'675.82	
130. Actifs transitoires	1'311.20			9'682.50	
<b>IMMOBILISES</b>			2'917'302.00	2'992'202.00	
150. Mobilier & installations	2.00			2.00	
160. Immeubles	2'917'300.00			2'992'200.00	
<b>PASSIFS</b>					
<b>FONDS ETRANGERS</b>					
Exigibles à court terme			207'785.35	222'577.87	
200. Dettes-fournisseurs		96'680.95		117'930.85	
210. Autres dettes		979.00		2'693.27	
250. Part prêts It exigible à ct		100'412.00		100'412.00	
230. Passifs transitoires		9'713.40		1'541.75	
Exigibles à long terme			2'086'454.00	2'186'866.00	
233. Provisions-engagements		30'000.00		30'000.00	
250. Prêt des UCR		78'000.00		78'000.00	
255. Prêt Covid-19		105'779.00		133'991.00	
255. Prêt LPR		582'900.00		616'300.00	
256. Hypothèque BCV		1'289'775.00		1'328'575.00	
Non exigés			1'250.00	1'250.00	
285. Prêt Cadets neuchâtelois		1'250.00		1'250.00	
<b>FONDS PROPRES</b>			1'710'689.42	1'577'969.32	
Capitaux propres					
280. Capital		1'098'697.48		1'091'184.10	
+/- Résultat de l'exercice		9'645.10		7'513.38	
Réserves					
290. Réserves		602'346.84		479'271.84	
<b>Totaux</b>	<b>4'006'178.77</b>	<b>4'006'178.77</b>		<b>3'988'663.19</b>	<b>3'988'663.19</b>

# Annexe aux comptes 2022

## Organisation de la fondation

Les « Statuts » actuels sont en vigueur depuis le 11 février 2004, date de l'inscription de la fondation « Le Camp » au Registre du commerce. Le « Règlement d'organisation du Conseil et de son Bureau » a subi quelques ajustements et a été approuvé lors de l'AG du Conseil de Fondation du 28 avril 2022.

Le but de la fondation est notamment « d'encourager, favoriser et faciliter, en particulier auprès des jeunes, la vie communautaire et associative, comme moyen de formation pour l'apprentissage du respect de l'autre ..., une contribution essentielle à la promotion des valeurs de la solidarité et de la démocratie ».

## Membres du conseil de fondation au 31 décembre 2022

M. André Philippe	Président	Yens
Mme Chantal Bolanz	Vice-présidente	Ogens
M. Alain Debonneville	Trésorier	Vevey
Mme Marlise Frutschi	Membre du Bureau	Corcelles-Cormondrèche
Mme Aurora Nori	Membre du Bureau	La Grande Béroche
Mme Isabelle Borioli	Membre	La Grande Béroche
M. Etienne Guilloud	Membre	Gingins
M. Daniel Hess	Membre	Giez
M. Christian Pauli	Membre	Gurmels
Mme Dominique Sautebin	Membre	La Grande Béroche
Mme Jacqueline Tissot	Membre	Bernex
M. Roland Zaugg	Membre	Yens

*L'inscription au Registre du commerce est en cours de révision.*

## Personnes habilitées à signer

M. Damien Vuilliamonet	Directeur	2063 Fenin
------------------------	-----------	------------

Ainsi que tous les membres du Conseil de fondation (voir ci-dessus) sont habilités à signer collectivement à deux.

## Organe de révision

Fiduciaire Muller Christe & Associés SA	Place-d'Armes 3	2000 Neuchâtel
M. David Marchand	Réviseur responsable	

## Organe de surveillance

Département fédéral de l'Intérieur (DFI)		3003 Berne
--	--	------------

## Informations sur les principes comptables utilisés

Les comptes annuels de la fondation sont conformes aux exigences du Code des obligations (CO). Le Conseil de fondation applique ces dispositions dans l'optique d'assurer la pérennité de la fondation à long terme. Les comptes annuels 2022 ont été établis conformément aux dispositions du Code des obligations relatives au droit comptable (art. 957 CO ss).

## Impacts de la pandémie Covid-19

La levée des mesures sanitaires de lutte contre le COVID-19 a entraîné une forte augmentation de la fréquentation. Cette augmentation a généré un chiffre d'affaires supérieur à une activité normale. La fondation a encore pu bénéficier d'indemnités pour cas de rigueur pour CHF 19'010.89. Ce montant a été mis directement en déduction des charges salariales. En 2021, la fondation avait obtenu un montant de CHF 121'669.68, également mis en déduction des charges salariales.

Elle a également obtenu, en 2020, un crédit cautionné COVID-19 à taux zéro d'un montant total de CHF 162'203.00. Le remboursement de ce prêt s'effectue à hauteur de CHF 7'053.00 par trimestre depuis le 31 mars 2022.

## Impacts des événements géopolitiques

Les événements géopolitiques ont entraîné la reprise de l'inflation. Cette dernière a influencé toutes les charges, mais particulièrement les énergies et les denrées alimentaires. Afin de lutter contre l'inflation, les principales banques centrales ont relevé les taux d'intérêt.

## Nombre de collaboratrices et collaborateurs

A l'instar de l'exercice précédent, le nombre d'emplois à plein temps en moyenne annuelle est inférieur à 250 au cours de l'exercice sous revue.

## Actifs engagés en garantie de dettes

	2022	2021	variation
Immeubles	CHF 2'917'300	CHF 2'992'200	- 2.50 %

Les immeubles sont gagés pour garantir des emprunts hypothécaires auprès de la Banque Cantonale Vaudoise (BCV), ainsi que pour garantir un prêt LPR auprès des cantons de Neuchâtel et de Vaud, pour un montant emprunté total de CHF 1'944'875.00 au 31 décembre 2022 (CHF 2'060'175.00 au 31.12.2021).

## Explications de certains postes du bilan et du compte d'exploitation

### Composition et modifications du capital et des réserves

	2021	2020	variation
Capital au 01.01	CHF 1'098'697.48	CHF 1'091'184.10	+ 0.69 %
+/- Résultat de l'exercice	CHF +9'645.10	CHF +7'513.38	
Capital au 31.12	CHF 1'108'342.58	CHF 1'098'697.48	+ 0.88 %
Réserves au 31.12	CHF 602'346.84	CHF 479'271.84	+ 25.68 %

### Type et volume des prestations

	2022	2021	variation
Logement	CHF 838'584.09	CHF 669'804.81	+ 25.20 %
Prestations culinaires	CHF 797'975.81	CHF 485'235.12	+ 58.27 %

## Événements importants survenus après la date du bilan

Il n'y a pas eu d'événement important survenu après la date du bilan.

# Budget 2023

	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023
32 - Ventes boissons et kiosque	40'000	65'000	90'000
34 - Locations	450'000	680'000	750'000
35 - Pensions	450'000	590'000	685'000
36 - Prestations au personnel	3'500	3'000	5'000
37 - Charges refacturées	40'000	65'000	80'000
38 - Autres produits d'exploitation	–	–	–
<b>Total des Produits</b>	<b>983'500</b>	<b>1'403'000</b>	<b>1'610'000</b>
42 - Achats boissons et kiosque	(20'000)	(32'000)	(45'000)
44 - Achats d'alimentation	(138'000)	(194'700)	(226'050)
52 - Salaires & charges sociales	(540'000)	(800'000)	(824'000)
614 - Blanchisserie	(25'000)	(35'000)	(37'500)
<b>Total des frais variables</b>	<b>(723'000)</b>	<b>(1'061'700)</b>	<b>(1'132'550)</b>
60 - Charges de locaux	(8'000)	(8'000)	(8'000)
610 - Achats de matériel	(20'000)	(30'000)	(35'000)
611 - Contrats d'entretien	(40'000)	(40'000)	(30'000)
613 - Nettoyage	(18'000)	(23'000)	(25'000)
615 - Travaux d'entretien	(20'000)	(24'000)	(30'000)
62 - Frais véhicule	(5'000)	(6'000)	(6'000)
63 - Assurances	(25'000)	(25'000)	(25'000)
64 - Energie, eau	(65'000)	(75'000)	(120'000)
65 - Frais administratifs et divers	(28'000)	(35'000)	(40'000)
66 - Publicité & Représentation	(10'000)	(15'000)	(20'000)
67 - Dépenses imprévues	(3'000)	(5'000)	(5'000)
<b>Total des frais généraux</b>	<b>(242'000)</b>	<b>(286'000)</b>	<b>(344'000)</b>
<b>Total des Charges</b>	<b>(965'000)</b>	<b>(1'347'700)</b>	<b>(1'476'550)</b>
<b>Marges brute d'exploitation - EBITDA</b>	<b>18'500</b>	<b>55'300</b>	<b>133'450</b>
69 - Amortissements	(66'000)	(74'000)	(74'900)
<b>Marges après amortissements</b>	<b>(47'500)</b>	<b>(18'700)</b>	<b>58'550</b>
68 - Int. hypothécaires, c/c et frais	(25'000)	(25'000)	(27'000)
68 - Intérêts produits			
75 - Charges et produits exceptionnels			
<b>Marges après intérêts et amortissements</b>	<b>(72'500)</b>	<b>(43'700)</b>	<b>31'550</b>

# Rapport de l'organe de révision



Fiduciaire  
Muller Christe & Associés

T + 41 (0)32 722 19 19  
F + 41 (0)32 722 19 20  
info@fidmc.ch  
www.fidmc.ch

1

## Rapport de l'organe de révision sur le contrôle restreint au Conseil de fondation de la Fondation Le Camp, La Grande Béroche

En notre qualité d'organe de révision, nous avons contrôlé les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de la Fondation Le Camp pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2022.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe au Conseil de fondation alors que notre mission consiste à contrôler ces comptes. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément et d'indépendance.

Notre contrôle a été effectué selon la Norme suisse relative au contrôle restreint. Cette norme requiert de planifier et de réaliser le contrôle de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées. Un contrôle restreint englobe principalement des audits, des opérations de contrôle analytiques ainsi que des vérifications détaillées appropriées des documents disponibles dans l'entité contrôlée. En revanche, des vérifications des flux d'exploitation et du système de contrôle interne ainsi que des audits et d'autres opérations de contrôle destinées à détecter des fraudes ou d'autres violations de la loi ne font pas partie de ce contrôle.

Lors de notre contrôle, nous n'avons pas rencontré d'éléments nous permettant de conclure que les comptes annuels ne sont pas conformes à la loi suisse et aux statuts.

Neuchâtel, le 17 mars 2023  
DMR/cfa

FIDUCIAIRE  
MULLER CHRISTE & ASSOCIÉS SA

Signature électronique authentifiée

Sébastien Charpié  
expert-réviseur agréé

Signature électronique authentifiée

David Marchand  
expert-réviseur agréé  
(réviseur responsable)

**Annexe** : Comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe)

Fiduciaire Muller Christe & Associés SA  
NEUCHÂTEL / YVERDON-LES-BAINS / LA CHAUX-DE-FONDS / GENÈVE

Rue de la Place-d'Armes 3  
2000 Neuchâtel

Rue de la Plaine 9-11  
1400 Yverdon-les-Bains

Rue Daniel-Jeanrichard 28  
2300 La Chaux-de-Fonds

Rue Kitty-Ponse 4  
1205 Genève



# Commentaires du **TRESORIER**



Le budget 2022 avait été établi en considérant qu'il s'agissait d'une année de relance; la règle était d'être aussi optimiste que possible, mais aussi prudent que nécessaire. Il prévoyait un déficit bien que la levée des restrictions sanitaires laissait présager un bon chiffre d'affaires, mais l'impact de la hausse des prix sur le résultat était encore impossible à quantifier.

Les comptes annuels ne correspondent pas à ces prévisions. Le chiffre d'affaires a dépassé toutes les attentes et l'augmentation des prix a touché toutes les charges, particulièrement les denrées alimentaires et les énergies.

Toutes les collaboratrices et tous les collaborateurs ont œuvré pour l'accueil des nombreux clients et à la maîtrise des coûts. Je les en remercie chaleureusement.

L'année 2022 a été marquée par la sortie des mesures sanitaires et l'envie de «rattraper» les

activités en groupe. Cela explique probablement une partie de la hausse du chiffre d'affaires. Les événements géopolitiques ont également influencé l'année en induisant le retour de l'inflation. La combinaison de ces deux éléments nous a permis de maintenir notre marge d'exploitation; l'un compensant l'autre.

L'exercice 2022 peut être financièrement qualifié de bon. Le résultat obtenu a permis des attributions aux réserves en vue des dépenses à venir pour entretenir et moderniser nos installations. Notre situation financière est restée solide en 2022, même si l'autofinancement n'a pas progressé proportionnellement au chiffre d'affaires.

Les dons de la Fondation DSR et des Amis du Camp ont permis d'améliorer l'accueil de nos hôtes et la mise en œuvre de plusieurs projets. Que chaque donatrice et donateur trouve ici l'expression de notre sincère et profonde reconnaissance pour sa généreuse contribution.

Le budget 2023 a été établi avec prudence. Le total des produits progresse par rapport au budget 2022, mais est inférieur à celui réalisé. Le retour de l'inflation peut générer une contraction des dépenses. La stabilisation des coûts de l'énergie laisse penser que la pression sur les coûts sera plus faible, mais l'évolution des facteurs géopolitiques est inconnue.

Le renforcement de l'autofinancement des futurs investissements reste un objectif à moyen terme.

Alain Debonneville  
Trésorier

# Un grand merci à tous nos **BENEVOLES**

Le bon fonctionnement de notre institution et l'entretien de ses 15 bâtiments, ses installations et aménagements extérieurs bénéficient tout au long de l'année d'un engagement très important de personnes bénévoles.

Elles offrent au Camp beaucoup de leur temps et mettent leurs compétences et leurs savoir-faire à sa disposition pour accomplir des tâches très diverses. Les plus visibles sont évidemment liées aux travaux d'entretien de nos bâtiments et ter-

rains. Mais nos bénévoles s'engagent aussi pour accompagner nos employés lors de manifestations importantes, telles que Marché de Noël, banquets ou événements sportifs, par exemple.

Enfin toutes les tâches d'organisation et de conduite de la fondation reposent sur le bénévolat des membres du Conseil, de la commission travaux et de la commission de recherche de fonds.

Un grand MERCI à toutes ces personnes!









Le Camp est un centre de rencontre, de formation et de vacances idéal pour vos activités et vos réunions. Vous nous trouverez à Vaumarcus, au bord du lac, entre Neuchâtel et Yverdon. Faites-nous part de vos souhaits, nous élaborerons une offre de prestations adaptées à vos besoins.

# [www.lecamp.ch](http://www.lecamp.ch)

**Fondation Le Camp**  
Route du Camp 7  
2028 Vaumarcus, Suisse

**info@lecamp.ch**  
Tél. +41 32 836 26 36  
Fax +41 32 836 26 30



Le Camp est membre  
des Unions chrétiennes  
UCJG – CEVI – YMCA